

May 20, 2025

To, BSE Limited

The Corporate Relationship Department P.J. Towers, 1<sup>st</sup> Floor, Dalal Street, Mumbai – 400 001

**Scrip Code: 520155** 

Subject: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the "Listing Regulations")

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47 of the Listing Regulations, please find enclosed herewith, a copy of Newspaper Advertisement published in The Free Press Journal (English Newspaper) and Navshakti (Marathi Newspaper) on May 20, 2025 informing that the Annual General Meeting ("AGM") of the Members of the Company will be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means on Thursday, June 12, 2025 at 04.00 P.M. IST.

This information is also being uploaded on the Company's website at www.starlog.in.

We request to you to kindly take the above information on record.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Starlog Enterprises Limited

Edwina Dsouza Whole-time Director DIN: 09532802

Place: Mumbai

**Encl: As above** 

# **NASHIK MUNICIPAL CORPORATION, NASHIK Public Works Department** E-Tender Notice No.- 08 (Year 2025-26)

Nashik Municipal Corporation, Nashik Public Works Department vide E-Tender Notice No.08 (Year 2025-26) invites bids for 01 number of works which will be displayed on the website www.mahatenders.gov.in. from dt. 20/05/2025 to 27/05/2025 up to 3.00 pm Last date for acceptance of tender will be dt. 27/05/2025.

Note - All further necessary notices/clarifications will be published on the online website.

Sd xxx

Sd xxx

Add. Commissioner (City) City Engineer Nashik Municipal Corporation Nashik Municipal Corporation

जनसंपर्क/जा.क्र/८१/२०२५/दि.१९/०५/२०२५  $m{j}$ ''पर्यावरण बचे, तो प्राण बचे ।''



STARLOG ENTERPRISES LIMITED CIN: L63010MH1983PLC031578

Registered Office: 501, Sukh Sagar, N. S. Patkar Marg, Mumbai – 400007 Contact No.: 022-69071234 Email: cs@starlog.in Website: www.starlog.in NOTICE OF 41<sup>ST</sup> ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 41st (Forty First) Annual General Meeting ("AGM") of the members of Starlog Enterprises Limited (the "Company") will be held on Thursday, June 12, 2025 at 04:00 P.M. IST through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means ("VC". 'OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the

Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), to transact the businesses that will be se

forth in the notice calling the AGM. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-2025 ("Annua Report") (i) will be sent electronically through e-mail to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agents ("RTA") / Depository Participant(s) as on May 16, 2025, (ii) will also be uploaded on the Company's website at (www.starlog.in), websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited (www.bseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited (www.evoting.nsdl.com). Members can attend and participate in the AGM through the VC/ OAVM facility only. The instructions for attending the AGM through VC/OAVM will be provided n the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the guorum under Section 103 of the Companies Act. 2013. In case if you have not registered your email ID please follow the below process for

registering your email ID: . Members who are holding shares in physical form can update / register their contact details including the details of email IDs by submitting the requisite Form ISR-1 along with the supporting documents with Bigshare Services Pvt. Ltd., RTA of the Company a investor@bigshareonline.com. The said form is available on the website of the

Company (www.starlog.in) and on the website of RTA (www.bigshareonline.com). Members who are holding shares in dematerialized form are requested to register update their email IDs and contact numbers with their Depositories through their respective Depository Participant(s).

Members may note that they have opportunity to cast their vote on the businesses that will be set forth in the Notice of the AGM of the Company through e-voting system. The manner of "remote e-voting" and "e-voting" during the AGM for members holding shares in physical mode, dematerialization mode and for members who have not registered their email addresses will be provided in the Notice of the AGM.

For Starlog Enterprises Limited

Place · Mumbai Date: May 19, 2025 Saket Agarwal Managing Director & CEO DIN: 00162608

# THE MALAD SAHAKARI BANK LIMITED

6, Sujata, 1st Floor, Rani Sati Marg, Malad (East), Mumbai – 400 097 Email: recovery@maladbank.com

[See Sub-Rule11(d-1) of Rule - 107]

# POSSESSION NOTICE

In exercise of the powers conferred under Sub-Section [4] of Section 44A read with Section 56 of the Banking Regulation Act, 1949 , the Reserve Bank of India sanctioned the appended scheme of Amalgamation of The Rajapur Sahakari Bank Ltd, Mumbai with our Bank w.e.f. 23/09/2024 and from the operative date of amalgamation, the properties / assets, liabilities and rights of The Rajapur Sahakari Bank Ltd, Mumbai has been transferred to and vest in favour of our Bank.

Whereas the undersigned being the Recovery Officer of The Malad Sahakari Bank Ltd., under the Maharashtra Co-operative Societies Rules, 1961, issued a Demand /Intimation Notice Dated 13/01/2025 & 22/04/2025 respectively followed by Order of Attachment passed by The Court of III Co-operative Court, Mumbai Dated 16/07/2013 calling upon the Judgement Debtors i.e. (1) M/s. Vighneshwar Tour & Travel, (Prop. Mrs. SWARUPA RAVINDRANATH PAWASKAR ) have to repay the outstanding amount for their accounts being Rs. 38,60,125.00 (Rupees Thirty Eight Lakhs Sixty Thousand One Hundred Twenty Five Only) as on 31/12/2024 with further Interest, Cost, Expenses, Govt. Surcharge, etc w.e.f. 01/01/2025 till the realization and the Judgement Debtors having failed to repay the amount, the undersigned has issued a notice for attachment and attached the property described herein below.

The Judgment Debtors having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Judgement Debtors and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of said Property mentioned below as on 14/05/2025 of the Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Rule 107[1] (D-1) of the Maharashtra Co-operative Societies Rules 1961.

# **DESCRIPTION OF THE IMMOVEABLE PROPERTY**

Flat No -1502, "B" Wing, Aaditya Avenue V.P.Road, Topiwala Wadi, Girgaon. Mumbai 400004

The Judgement Debtor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the above mentioned property and any dealing with the property will be subject to the charge of The Malad Sahakari Bank Ltd., Mumbai for an amount of Rs. 40,79,964.00 (Rupees Forty Seven lakhs Seventy Nine Thousand nine Hundred Sixty Four Only) including Govt Surcharge as on 30/04/2025 plus further interest, penal interest and other charges thereon w.e.f. 01/05/2025.

Date: 14/05/2025 Place: Mumbai

For The Malad Sahakari Bank Ltd. Officer/ Manager.

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given to the public at large that, we are investigating and verifying the right, title and interest of (i) Anup Mohanlal Motwani, age 65 years, holder of PAN: AFMPM9326C, and (ii) Preeti Anup Motwani age 62 years, holder of PAN: AANPM7988A, both adults, of Mumbai Indian Inhabitants and having their address at D-62, Cozihom, 251, Pali Hill, Bandra (West), Mumbai - 400 050 (collectively "Owners"), in respect of the property (collectively "Premises") more particularly described in the Schedule hereunder written.

All persons / entities including inter alia any individual. Hindu Undivided Family, a company, bank/s and/or financial institution/s non-banking financial institution(s), trust, a firm, an association of persons or body of individuals whether incorporated or not, lender(s), creditors(s) and/or authority having any claims, objection, right, title, benefit, interest, share and/or demand of any nature whatsoever in respect of the Premises or any part thereof by way of sale, transfer, exchange bequeath, equitable easement, pledge, lease, sub-lease, assignment, allotment, lien, lis pendens, muniment, covenant, release relinguishment inheritance bequest succession gift maintenance easement, trust, tenancy, sub-tenancy, leave and license, care-taker basis, occupation, possession, family arrangement / settlement, decree or order of any court of law contracts / agreements partnership, development rights, project management agreement, development management agreement, FSI consumption, or TDR, memorandum of deposit of title documents, mortgage, charge, security and/or any liability and/or any writing and/or any arrangement and/or any commitment or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing, along with documentary proof thereof, to the undersigned within 14 (fourteen) days from the date hereof, failing which, our client shall proceed with acquiring the Premises as if such right, title, benefit, interest, claim, share and/or demand in the Premises, shall be deemed to have been waived, released, relinquished and/or abandoned and it shall be deemed that no such right, title, benefit, interest, claim, share and/or demand exists

# THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of Premises)

5 (five) shares of INR. 50/- (Indian Rupees Fifty Only) each bearing nos. 676 to 680 (both inclusive) and comprised in Share Certificate No. 136 dated 15th January, 1972 issued by the Cozihom Co-operative Housing Society Limited and (i) residential flat bearing no. D/62, admeasuring approximately 830 square feet carpet area, (ii) 354 square feet open terrace area aggregating to 1,184 square feet on the 6th (sixth) floor in the D Block in the building known as "Cozihom" standing on all that piece and parcel of land bearing Plot No. 251 bearing CTS No. C/1149 of the Revenue Village Bandra, T.P.S. III situate, lying and being at Pali Hill, Bandra (West), Mumbai - 400 050 together with 1 (one) stilt car parking space bearing no. D2

Dated this 20th day of May, 2025. For



Partner Mulla House, 4th floor, 51, M. G. Road, Fort, Mumbai - 400 001. Email id: objections@lexiconlaw.in



KALAMBOLI BRANCH-Shop No 20.21& 22. Krishna Towers Secotor-5e, Plot No12-13, Kalamboli, Navi Mumbai, Dist: Raigad, Maharashtra 410 218 TEL: NO.022-27422192, EMAIL- KALAMBOLI.RAIGAD@BANKOFINDIA.CO.IN

Mr. Dattatray Shripati Bansode

E-2/9, Yugantaka Complex, Shantiniketan CHSL Sukahpur, New Panvel- 410206 Taluka Panvel District Raigad RE: NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002.

Nou are aware that the Bank has granted various credit facilities aggregating of an amount of Rs. 4,99,400.00, to Mr. Kashinath Branjkishor Roy (principa debtor), for which you stood as guarantor and executed letter of guarantees dated 04.02.2008 guaranteeing the due repayment of the said amount by the Principal Debtor and all interest, cost, charges and expenses due and accruing thereon. The details of various credit facilities granted by the Bank and the amount outstanding dues thereunder as on the date of notice are as under

1				
	Nature of Facility	Sanctioned Limit	Outstanding dues	
	Home loan	Rs. 4,99,400.00	Rs. 4,57,637.00	

- As the principal debtor has defaulted in repayment of his/her/theirs/its liabilities, we have classified his/her/theirs/its dues as Non-Performing Asset on 29.12.2022 in accordance with the directions or guidelines issued by the
- 3. As stated herein above, in view of the default committed by the principal debtor
- you as the guarantor became liable jointly and severally for the said debt.

  4. For the reasons stated above, we invoke your guarantee and hereby call upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank Rs. 4,57,637.00(contractual dues upto the date notice) with interest @10.40% p.a. compounded with monthly rests within 60 days of receipt of this notice failing which we will be constrained to initiate legal action against you including by filling appropriate legal proceedings against you before Debts Recovery Tribunal/ Court for recovery of the said amounts with applicable interest from the date of the notice till the date of actual realisation along with all costs, expenses etc. incidental thereto.

Place: Kalamboli Date: 02.05.2025

NAME: Prafulla Kumar **DESIGNATION: Chief Manager AUTHORISED OFFICER** 

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, we on behalf of our clients, are investigating the title o Suneel Madhukar Joshi in respect of immovable property more particularly described n the Schedule hereunder written and hereinafter referred to as the "Property"

Any person/s and/or entities having any share, right, title, benefit, interest, claim c demand against or to the Property mentioned in the Schedule whether by way of sale, assignment, bequest, charge, gift, exchange, encumbrance, lease, sub-lease tenancy, sub-tenancy, license, partition, care taker basis, mortgage, lien, transfer rust, inheritance, succession, easement, maintenance, order/decree/judgement o any Court, occupation, possession, family arrangement/settlement, lis pendens option agreement or any kind of agreement or understanding or otherwise whatsoeve n, to or upon the Property or any part thereof are hereby required to give notice of the same in writing along with supporting documentary proof based on which such clain s being raised, to the undersigned at Office No. 61-62, 6th Floor, Free Press House 215, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 021 and/or email: naresh@dlco.in within 14 (fourteen) days from the date hereof, after which any such right, claim or demand, if any, shall be considered as waived and abandoned

### THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO: (Description of the 'Property')

ALL THAT right, title and interest in Residential Flat bearing Flat No. A-2302 admeasuring about 1467 sq. ft. carpet area equivalent to 136.28 sq. mtrs. carpet area on the 23rd Floor in Wing A of the building known as "Lodha Marquise" situate at Lodha Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013 along with the exclusive right to use 3 (Three) Car Parking bearing Nos. P6-071, P6-072 and P6-073 in the Podium of building "Lodha Marquise" together with the transfer of membership o Marquise Co-operative Housing Society Ltd. bearing reg.no MUM/WG S/HSG/(TC)/10004/2021-22/2021, which building is constructed on the Land bearing C.S. No. 464 of Lower Parel Division within the Registration District of Mumbai City.

Dated this 20th day of May 2025. Place: Mumbai

Naresh H. Chheda (Partner Advocates, Solicitors & Notary

For M/s. Dhruve Liladhar & Co.

Sd/



KALAMBOLI BRANCH-Shop No 20,21& 22, Krishna Towers Secotor-5e, Plot No12-13, Kalamboli, Navi Mumbai, Dist: Raigad Maharashtra 410 218 TFI : NO 022-27422192 EMAIL- KALAMBOLI.RAIGAD@BANKOFINDIA.CO.IN

Mr. Amin Tanaji Mane, Flat no. 101, A wing, Trivani Dhara, Plot no 109/110 Sanpada, Navi Mumbai 400705 District Thane

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002. 1. You are aware that the Bank has granted various credit facilities aggregating to an amount of Rs. 4,99,400.00, to Mr. Kashinath Branjkishor Roy (principa

debtor), for which you stood as guarantor and executed letter of guarantees dated 04.02.2008 guaranteeing the due repayment of the said amount by the Principa Debtor and all interest, cost, charges and expenses due and accruing thereon. The details of various credit facilities granted by the Bank and the amounts outstanding dues thereunder as on the date of notice are as under:

	Nature of Facility	Sanctioned Limit	Outstanding dues
	Home loan	Rs. 4,99,400.00	Rs. 4,57,637.00

- 2. As the principal debtor has defaulted in repayment of his/her/theirs/its liabilities, we have classified his/her/theirs/its dues as Non-Performing Asser on 29.12.2022 in accordance with the directions or guidelines issued by the
- As stated herein above in view of the default committed by the principal debtor you as the guarantor became liable jointly and severally for the said debt.
- For the reasons stated above, we invoke your guarantee and hereby cal you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank Rs 4.57 637 00(contractual dues unto the date notice) with interest @10.40% n.a. compounded with monthly rests within 60 days of receipt of this notice failing which we will be constrained to initiate legal action against you including by filing appropriate legal proceedings against you before Debts Recovery Tribunal Court for recovery of the said amounts with applicable interest from the date of the notice till the date of actual realisation along with all costs, expenses etc

**JET**FREIGHT

JET FREIGHT LOGISTICS LIMITED

CIN: L63090MH2006PLC161114

Regd. Office: C/706, Pramukh Plaza, Opp. Holy Family Church,

Chakala, Andheri East, Mumbai-400099, **Ph**: +91-22-61043700

Email: ir@jfll.com Website: www.jfll.com

NOTICE

Shareholders are hereby informed that pursuant to Section 124(6) of ) of the

Companies Act, 2013 ("Act") read with Rule 6 of the Investor Education and

Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules

2016 ("IEPF Rules"), each as amended from time to time, Individual

Intimation letters have been dispatched by the Company at the latest address

available to all the concerned members, whose dividend amount have been

remained unpaid or unclaimed for seven consecutive years or more, giving

Shareholders are requested to note that the Interim Dividend declared during

the financial year 2018-19 which remain unpaid or unclaimed for a period of

seven years will be due to be created to the IEPF on 11th September, 2025.

The corresponding shares (if any) on which dividend remains unpaid or

unclaimed for seven consecutive years will also get due to be transferred as

The details of such unpaid or unclaimed dividend liable to be transferred to

Concerned shareholders of the Company are hereby requested to claim the

Interim Dividend declared during the financial year 2018-19 on or before 31st

July, 2025, failing which the Company, with view to adhering with the

requirements of the IEPF Rules, shall transfer the Interim Dividend for the

financial year 2018-19 and corresponding shares (if any) to the IEPF at

No claims shall lie against the Company in respect of the said dividend in

relation thereto, once transferred to IEPF, the said dividend in relation thereto,

may be claimed from IEPF by complying with the procedure prescribed in the

For further information, concerned shareholders may get in touch with the

Company at the above mentioned Corporate office address or with the

Registrar and Share Transfer Agents of the Company, Bigshare Services Pvt.

Ltd. Unit EPL Ltd., Office No: S6-2, 6th Floor, Pinnacle Business Park, Next to

Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai - 400093, Tel

022-62638200/222/223. Email: investor@bigshareonline.com, website

IEPF are also available on the website of the Company at www.ifll.com

per the procedures set out in the Rules.

appropriate date without any further notice.

IEPF Rules and submission of E-form IEPF 5.

www.bigshareonline.com

PLACE: MUMBAI

them an opportunity to claim the said dividend latest by 31st July, 2025.

Place: Kalamboli Date: 02 05 2025

NAME: Prafulla Kumar **DESIGNATION: Chief Manager AUTHORISED OFFICER** 

# **Kolhapur Municipal Corporation** PUBLIC WORKS DEPARTMENT **Corrigendum 4 for Tender Notice 10**

Online tender through E-Tendering system www.mahatenders.gov.in in the above said tender is extended up to 22/05/2025 at 3.30 PM. Tender Opening Date 26/05/2025 at 4.00 PM. Terms and conditions remains same as per main tender documents. Date 19/05/2025.

> City Engineer Kolhapur

instituted a suit bearing Regular Civil Suit No.86/2014 in the Court of the Civil Judge [J.D.]. Ulhasnagar, in respect of property / land mentioned herein under, situated at Village: Kharvai, Taluka: Ambernath, District: Thane, for cancellation of the Gift deed executed by Smt. Shubhangi Dashrath Jaya in favour of Shri Dilip Dashrath Jaya

Survey No. Hissa No. Area (H-R-P) 70 8 0-13-0 0-54-06 Pot Kharab. 0-11-09 Total 0-65-15 It has also come to the knowledge of my client that Shri Dilip Dashrath

Jaya is intending to dispose of the above property, along with the following additional properties of Village Kharvai, to intending purchasers: Area (H-R-P) Survey No. Hissa No.

0-01-0 Pot Kharab 0-01-0 **Total 0-02-0** 27 0-05-0 4 0-40-0NOTICE is hereby given to the general public that nobody should deal

with **Shri Dilip Dashrath Jaya** and/or his agents, representatives assignees, etc., in respect of the aforesaid properties. Any person entering into a transaction in respect of the aforesaid propertiesafter publication of this notice shall be doing so entirely at their own risk and consequences, and such transaction shall not be binding on my client. Office: Sterling Tower, Syndicate Bus Stop,

Murbad Road, Kalyan [W] Dist. Thane Off. Time: Adv. Yatin V.Gujrathi Morning 9.30 to 11.00 Evening 7.30 to 9.30

# **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that the Original Leas Deed dated 5th December 1995 duly registered in the office of Joint District Registrar (Class-II) at **Sr. No. BBM-353/1996** executed between Rendezvous Estates Private Limited (Lessor) and Unique Estates Development Company Limited (Confirming Party) and Mr. Jitendra Amritlal Sheth (Lessee) along with Original receipt has been misplaced and not traceable.

Accordingly, we have filed an online police complaint with Greate Mumbai Police on 07/03/2025 under Lost Report No.: 30107-2025. If the subject document is found by anyone, kindly inform to Ms. Sunali Rathod, Mr. Sammeer Jitendra Sheth, and Mr. Yash Dalal, being legal heirs of Mr. Jitendra Amritlal Sheth at Contact No. +91 9820053343 and return the original document at 501, Janmabhoom Chambers, 29 Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai Maharashtra - 400001.

Description of the property pertaining to the lost Original Lease Deed

ALL THAT piece or parcel of sub-divided land having a net area of 1926 square yards (i.e. 1610.32 square meters) or thereabouts and being Plot No. 20 and forming part of the larger plot of land bearing Final Plot Nos. 50 and 51 (Part) of T.P.S. I and C.T.S. Nos. 28/50 and 410/64/64/19 of T.P.S. I and C.T.S. Nos. 28/50 and 51 (Part) of T.P.S 51B/6 at Village Tungarli, Lonavala in the Taluka and Registration Sub-District of Maval and in the District and Registration District of Pune bearing Survey Nos. 120 and 120A and Survey No. 121 Hissa No. 2 of Village Tungarli. The said sub-divided Plot No. 20 is bounded as: **North**: C.T.S. No. 26/53; **South**: Partly by sub-plot 21 bearing CTS No. 28/50+51B/21 and partly by road (Layout); East: Partly by sub-plot 19 bearing CTS No. 28/50+51B/19 partly by road (Layout) West: CTS No. 28/51. Ms. Sunali Rathod, Mr. Sammeer Jitendra Sheth, and Mr. Yash Dalal

Address: 501, Janmabhoomi Chambers, 29 Walchand Hirachand Marg, Ballard Estate, Mumbai, Maharashtra- 400001 Dated this 19th day of May, 2025.



Ballard Estate Branch, Ground Floor, Orient House, Adi Marzban Road, Ballard Estate, Mumbai. 4000001 022 4212 0701 to 16 8879970412

WHERE The undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Baroda under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and inforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of power onferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice dated 04/03/2025** Und (Enforcement) Attles, 2002 Issued a Demain Notice date 04/03/2023 Ontdet Section 13 (2) of the said Act calling upon the Borrower Mr. KOLANGARA BALACHANDRAN KURUP (Borrower) and Mrs. JAYASHREF BALACHANDRAN KURUP (Co-borrower) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 29,32,895.19/- (Rupees. Twenty nine lakhs thirty two thousand eight hundred ninety five rupees nineteen Paise only) as or 28/02/2025 (inclusive of interest up to 28/02/2025) plus unapplied / unserviced Interest, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower and guarantors having failed to repay the amount, notice hereby given to the Borrower and Guarantor and to the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the security interest (Enforcement) Rule 2002 on this 14th Day of May of the year 2025.

The borrower and guarantors and the public in general is hereby cautioned not to dea with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of Rs.. 29,32,895.19 /- (Rupees. Twenty nine) lakhs thirty two thousand eight hundred ninety five rupees nineteen Paise only as on 28/02/2025 (inclusive of interest up to 28/02/2025) and interest thereon The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 in respect

# Description of the Movable/Immovable Asset

Flat No. 204, 205 & 206, 2nd Floor, Raval Tower Building, Plot No. F-25 to F-27 Village- Oshiwara, Near Sundervan Complex, Off Link Road, Andheri West Iumbai. 400053 Plot Boundaries

East: Open Plot South: ND Trishul Building Date :- 14.05.2025 Place :- Mumbai

West: Red Cross Building North: Sundervan Complex Road Authorized Officer BANK OF BARODA

...Certificate Debtor

# Ministry of Finance and Company Affairs Department of Economic Affairs, (Banking Division)

**MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. 1** MTNL Bhavan, 2nd Floor, Colaba Market, Colaba, Mumbai 400 005. FORM NO 16

Government of India

ATTACHMENT WARRANT N Recovery Proceeding No. 58 of 2024

Exhibit No. 1 Next Date: 26/06/2029 IDBI Bank ... Certificate Holder

Versus Sachin Kashiram Pevekar & Anr

Whereas You Defendants have failed to pay the sum of Rs. 25.40.197.07 (Rupee

Twenty Five Lakhs Forty Thousand One Hundred Ninety Seven & Paise Seven only along with interest and cost payable by you as per the Recovery Certificate in O.A. No 119 of 2023 Drawn up by the Presiding Officer, Debt Recovery Tribunal No | Mumbai. The property mentioned below is attached by the undersigned in the above matter and the charge has been created.

It is ordered that you are hereby prohibited and restrained until the further order of the undersigned from transferring or charging the under mentioned property/ies in any way and that all persons be and that they are hereby prohibited from taking any benefi under such transfer or charges. This warrant is returnable on 26/06/2025

SCHEDULE OF IMMOVABLE PROPERTY

Residential Premises being Flat No.502, 5th floor, F-Wing, Ramchandra Park Nandivali Manpada Road, Dombivali (East), Thane-421201, Maharashtra admeasuring 480 Sq ft built-up area.

day of May 2025

SEAL

(Mr. Yatindera Kumar Sinha) Recovery Officer, DRT - I, MUMBAI

Copy to: All Defendants as per R.C. Housing Society in case of flat

AND

AND

Given under my hand and seal at this

Mr. Sachin Kashiram Pevekar

A-1/701, Shankeshwar Nagar, Manapada Road, Dombivali (East), Thane -421201 Maharashtra.

F-502, 5<sup>th</sup> Floor, Ramchandra Park, Nandivali, Opp. Big Bazar, Dombivli (E)-421 201 AND At Post Khend, Mahalaxmi Nagar, New Vasahat, Tal, Chiplun, Dist, Ratnagiri,

Mrs. Shravni Sachin Pevekar

F-502, 5th Floor, Ramchandra Park, Nandivali, Opp. Big Bazar, Dombivli (E) 421 201

# मराढी मनाचा आवाज



# www.navshakti.co.in

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN that my client is negotiating with Mr. Praful Mangilal Jain, a registered member of Veena Ashoka Co-operative Housing Society Limited ("the Society") and the sole and absolute owner of Flat No. 1 on 1" Floor of Ashoka Apartment B ("the Flat") to purchase and acquire from him the Flat together with all his rights and beneficial interests in 5 (Five) fully paid up shares comprised in Share, bearing Certificate No. 31 of the Society ("the Shares") and more particularly described in the Schedule hereunder written:

the Society ("the Share's") and more particularly described in the Schedule hereunder written; Any person or persons claiming any legally tenable right, title, interest or claim in the Flat, the Shares if any in any manner including by way of Agreement (oral or written), undertaking, arrangement, sale, transfer, exchange, conveyance, assignment, charge, mortgage, gift, trust, lease, monthly tenancy, leave and license, partnership, joint venture, inheritance, lien, easement, possession, right of prescription, any adverser ight, title, interest, or claim of any nature, dispute, suit, decree, order restrictive covenants, order of injunction, attachment, acquisition, requisition, or otherwise is hereby called upon and required to make the same known to the undersigned in writing within 14 days from the date of publication hereof with valid documentary proof either by hand delivery against proper written acknowledgement of the undersigned or by Registered Post A.D. only at the address of the undersigned viz. Room No. 29, 2° Floor, Bombay Mutual Chambers, Hamam Street, Fort, Mumbai – 400 01, failing which any such claim shall be deemed to be waived and/or abandoned and thereafter the transaction may be completed at the option of the parties named above in the event that the negotiations are finalized.

SCHEDULE OF PROPERTY

Flat No. 1, admeasuring about 580 square feet of built-up area, on 1° Floor of the building known as "ASHOKA APARTMENT B" constructed / standing on the plot bearing Cadastral Survey No. 377 of Colaba Division, Mumbai situate, lying and being at Off Arthur Bunder Road, Colaba, Mumbai – 400 005, with all the rights, title, interests, claims, and beneficial interest in 5 (Five) fully paid up shares of Veena Ashoka Co-operative Housing Society Limited, of face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each share, bearing Cardinas, and beneficial interest in 5 (Five) fully paid up shares of Veena Ashoka Co-operative Housing Society Limited, of face value of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each share, bearing

is 19<sup>th</sup> May, 2025

Mr. Prakash D. Goriya,

Advocate, High Court Mumbai,

Room No. 29, Second Floor, Bombay Mutual Chambers, Hamam Street, Fort,

Mumbai – 400 001. Telephone - 2264 2024, Mobile - 98201 95375

### E-Tender Notice No. 03 of 2025-26 **Brief Tender Notice**

Executive Engineer, Electrical Division, P.W.D., Dhule Ph. No. 02562-238177 E-mail - eldhule.ee@mahapwd.gov.in is inviting tender from the contractors registered with Government of Maharashtra in appropriate class & having experience of similar type of work in "B-1" format through E-Tender (On Line). Tender documents must be downloaded from Government https://mahatenders.gov.in

Executive Enginer, Electrical Division, P.W.D., Dhule has reserved the right to accept or to reject any tender at any stage Conditional tenders will not be accepted. Name of Work: 01 work from Jalgaon District.

Time Schedule of sate & submission of Tender: From 20-05-2025 to 27-05-2025

E-Tender Opening : 28-05-2025 All the information of E-Tender is available https://mahatenders.gov.in If there occurs any change in tender, it will be informed on website.

NOTE: Right to cancel this notice without any prior information is reserved by the Executive Engineer, Electrical Division, P.W.D. Dhule.

DGIPR 2025-26/719

**Executive Engineer** Elect. Divn., P.W.D., Dhule

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE IS HEREBY given to the members of the Public that my NOTICE IS HEREBY given to the members of the Public that my client is inviting objections for sale of the property known as "Taljan Hills" together with structures standing thereon and lying and situate at Village Charkop, Taluka-Borivali, Suburban District Bombay, bearing Survey No. 37 corresponding CTS No.1 and Survey No.42, Corresponding CTS No.2, admeasuring in aggregate 57 acres and 34 Gunthas, a more particular description whereof is given in the schedule hereunder written.

It is further to notify to the Public at large that, any person o persons claiming any right, title and interest either by way of sale, exchange, lease, lien, mortgage, easement, covenant or any other rights and/or possessory rights or interest of whatsoever nature in respect of the said property or any part and portion thereof as more particularly described in the Schedule hereunder written, is required to notify the same to the undersigned along with relevant supporting documentary evidence in respect thereof within a period of 14 days from the date of this Notice failing which the transaction shall proceed further. SCHEDULE OF THE PROPERTY ABOVE REFERRED TO:

ALL THOSE piece and parcel of land hereditaments and premises known as "Taljan Hills" together with structures standing thereon and lying and situate at Village Charkop, Taluka-Borivali, Suburban District Bombay, bearing Survey No. 37 corresponding CTS No.1 and Survey No.42, Corresponding CTS No.2, admeasuring in aggregate 57 acres and 34 Gunthas within the registration District of Bombay suburban and in the Municipal limits of Bombay Municipal Corporation.

Dated this 20th day of May, 2025

Advocate & Solicitor Office No.112, 2nd Floor, 24-B, Rajabahadur Compound, Ambalal Doshi Marg, Fort, Bombay-400001

# **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of Lalit Jalan being the Owner of Flat Nos. A2301/02, admeasuring 2265 Sq. Ft Super Built-up area), situated on the 23rd Floor of Ashok Towers, Dr Bahasaheb Ambedkar Road, Parel, Mumbai - 400 012 along with two Car - Parkings ("Said Flats") and is more particularly described in the Schedule hereunder written.

All nersons having any share objections or demands in respect of the said Flats or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, occupation, possession, tenancy, sub – tenancy, leave and license, care – taker basis, lease, sub – lease, lien, maintenance easement, other rights through any agreement, conveyance deed vriting, devise, bequest, succession, family arrangement / settlement litigation, decree or court order of any court of law, contracts agreements, development rights, FSI or encumbrance or otherwise nowsoever are hereby requested to make the same known in writing along with documentary proof to the undersigned at its office at : **Buona** Casa, 3rd Floor, Homji Street, Fort, Mumbai – 400 001, within 14 (Fourteen) days, from the date of publication hereof, failing which, any such share, right, title, benefit, interest, claims, objections and / o demand qual the said flats shall be disregarded and shall be deemed to nave been waived and / or abandoned.

THE SCHEDULE (Description of the Said Flats)

Flat Nos. A2301/02, admeasuring 2265 Sq. Ft. (Super Built-up area) situated on the 23rd Floor of Ashok Towers, Dr. Babasaheb Ambedkar Road, Parel, Mumbai - 400 012 along with Two Car

Place : Mumbai Yakshay Mukesh Chheda Date: 20th May, 2025. Advocate, Bombay High Court

# PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that we, on behalf of our clients, are investigating the right, title and interest of (1) Tushar Shreekant Bhagat, and (2) Jaidev Shreekant Bhagat, both adults Indian nhabitants having their address at Bhasker Mansion, 437, Dr. Dadasaheb Bhadkamkar Marg, (Lamington Road), Mumbai – 400 004 (hereinafter referred to as the "Owners") to the property described in the Schedule below ("said Property") and the right, title and interest of M/s. N. Bhau (Jewellers) Pvt. Ltd., a company registered under the Companies Act 1956 having its Registered Office at Bhasker Mansion, 437, Dr. Dadasaheb Bhadkamkar Marg, (Lamington Road), Mumbai – 400 004 as Tenants of premises on the Ground, First and Third Floors and Terrace in the building named as Bhasker Mansion and in outhous since demolished) on the said Property. All persons / entities including, inter alia, any bank and / or financia

institution and / or authority having any claim, right, title, benefit, interest, share or demand in respect of the said Property, or any particle of, by way of sale, transfer, lease, lien, easement, exchange, gift, mortgage, charge, trust, maintenance, occupation, possession leave and licence, tenancy / sub-tenancy, assignment, sub-lease bequest, decree or order of any Court of Law, contracts / agreements or otherwise whatsoever and / or having possession of the Original Title Document in respect of the said Property, by virtue of any of the aforesaid or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing with documentary evidence to the undersigned, such that the claim is received at their office within 14 days from the

date of publication hereof, failing which, such claim or objections, if any, will be deemed to have been waived and/or abandoned.

SCHEDULE

(Description of the said Property)

All that piece or parcel of land or ground being Plot No.25 of Sandhurst Road (West) Estate formerly of the Trustees for the Improvement the City of Rombay and pow of the Municipal Composition of Greater

he City of Bombay and now of the Municipal Corporation of Greate lumbai in the City and Island and Registration District and Sub-Distric of Mumbai City bearing new Survey No.7918 and Cadastral Survey No.1578 of Girgaum Division admeasuring 717 square yards equivalen to 600 square meters or thereabouts with the building named 'Bhaske Mansion consisting of ground and three upper floors thereon and assessed by the Municipal Corporation of Greater Mumbai under 'D' Ward No.415 (1 1A), 416, 417/437 and 439A at Dr. D. B. Marg, Opera House, Mumbai 400 004, and outhouse (since demolished) thereon.

Dated this 20th day of May, 2025 For Jani & Parikh, Nirav C. Jani,

Partner Advocates & Solicitors 311, Dalamal Towers

211, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai 400 021. Email: nirav.jani@jplaw.in

AND At Post Khend, Mahalaxmi Nagar, New Vasahat, Tal. Chiplun, Dist.Ratnagiri

# Copy to:

Tech process Payment Service Ltd. 1st Floor, Building No.2, Mehra Est., LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai - 400 079. A-1/701, Shankeshwar Nagar, Manapada Road, Dombiyali (East), Thane -421201

**Anmol Ashvin Patni** 

Company Secretary & Compliance Officer

For JET FREIGHT LOGISTICS LIMITED

Dt. 22/04/2025

Sd/-Kolhapur Municipal Corporation

**PUBLIC NOTICE** TAKE NOTICE that my client, Shri Jaikumar Dashrath Jaya, has

**Suit Properties:** 

### अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याह जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाई अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांन

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृ वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथि दिशाभल करणाऱ्या किंवा बटनामीकारक मजकरामाठी किंवा त्यामधील टाव्यांमाठी भारता किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंव फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणा नवशक्तिच्या मृद्रक, प्रकाशक, संपादक आपि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये

# **CHANGE OF NAME**

### NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

NISARG LALIT SANGHVI TO NISARG KUMAR SANGHVI AS PER AADHAR CARD NO; 929261870476

HAVE CHANGED MY NAME FROM MAHENDRA HARICHANDRA BHAGAT BHAGAT AS PER AADHAR CARD NO: 3586 8246 1090. CL-50178

HARSHIDA DAFTARI TO HARSHIDABEN DAFTARI AS PER AFFIDAVIT CL-286 I HAVE CHANGED MY NAME FROM M NITHYA S M NELSON TO NITHYA NELSON AS PER DOCUMENTS.

KHASHABA R/O BANWADI COLONY KARAD, DIST--SATARA HAVE CHANGEI NAME OF MY SON'S FROM SHUBHAM TO VETAL SHUBHAM UTTAM AND FROM SAHEEL TO VETAL SAHEEL UTTAM VIDE AFFIDAVIT DATED 08 MAY 2025 BEFORE TEHSILDAR, RATNAGIRI

13945287L, NK. LOLAM MADHUKAR SHANTARAM RESIDENT OF VILL---KONDE .POST--SHIRAL.TAL--CHIPLUN DIST--RATNAGIRI HAVE CHANGED M' NAME FROM MANJULA TO MANJULA MADHIKAR LOLAM VIDE AFFIDAVI DATED 13/05/2025 BEFORE EXECUTIVE

NAME FROM WACHHIA EXICUTIVE MAGISTRATE. KHED.

**OSBI** 

# CHANGE OF NAME

I.VANITA SPOUSE OF NO 2755099. HAV JAMAGE TAL--KHED HAVE CHANGED MY NAME FROM VANITA TO VANITA ANANT KADAM AND MY DATE OF BIRTH IS 01/01/1949 VIDE AFFIDAVIT DATED BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE, KHED. CL-560 C I,VIMAL SPOUSE OF NO 1554905P.

SEP.MAHADEO SHIVRAM GHANEKAR

KHED HAVE CHANGED MY NAME FROM

GHANEKAR AND MY DATE OF BIRTH IS

17/10/1970 VIDE AFFIDAVIT DATED

I. NITA SPOUSE OF NO 2788159--K

HAV. VETAL UTTAM KHASHABA R/O

BANWADI COLONY, KARAD. DIST-

SATARA. HAVE CHANGED MY NAME

FROM NITA TO NEETA UTTAM VETAL

VIDE AFFIDAVIT DATED 02 MAY 2025

BEFORE TEHSILDAR, KARAD CL-560 E

THAT I, MANN BHUPENDRA DEDHIYA

AGE 20 YEARS OLD, RESIDING AT

655.PERAS DARSHAN, GURAV NAGAR

NEAR SURUCHI HOTEL, PIMPALBHAT

CHENDHRE ALIBAG RAIGAD MAHARAS

HTRA40221, HAVE CHANGED MY NAME

FROM MANN BHUPENDRA DEDHIA AS

IN PASSPORT BEARING NO L 2870940

TO MY CORRECTED NAME AS MANN

BHUPENDRA DEDHIYA AS PER MY

LEGAL DOCUMENTS VIDE ADHAR

CARD, PAN CARD AND DRIVING.

LICENSE. AS PER THE ADHAR CARD NO

I HAVE CHANGED MY NAME FROM ARTI

NAVNITLAL THAKKAR TO AARTI

VIRENDRA OZA AS PER DOCUMENTS.

HAVE CHANGED MY NAME FROM

MOHD ZAID NASEER SHAIKH TO MOHAMMED ZAID NASEER AHMED

HAVE CHANGED MY NAME FROM

SALMA MUZAFFAR SAYED TO SALMA

MUZAFFER HUSSAIN SAYYED AS PER

HAVE CHANGED MY NAME FROM

SUSHAMA JACOR P TO SUSHAMA

JAMES KARIMPALIL, AS PER GOVT. OF

HAVE CHANGED MY NAME FROM

MAHARASHTRA GAZETTE

SHAIKH AS PER GOVT.

MAHARASHTRA GAZETTE

IS 9585 9887 3641.

(M-2552760).

DOCUMENTS.

(M-2554348).

**DOCUMENTS** 

HERERY MAKE AN ANNOUNCEMENT

BEFORE EXECUTIVE

MAHADEV

CL-560 D

CL-560 F

CL-570

CL-570 A

CL-570 B

CL-570 C

CL-570 D

TO VIMAI

14/05/2025

MAGISTRATE, KHED.

RESIDENT OF VPO--SUKIVALL TAL-

within 15 days hereof No. of shares | Certificate Distinctive Name of Holder Folio No. (Rs.1/-FV) 1154257311 HLL2947524 Mrs. Kamla 740 Punamehand Shah 1154258050 Place:Mumbai Date:20/5/2025

NOTICE

NOTICE OF LOSS OF SHARES OF HINDUSTAN UNILEVER

LIMITED (Formerly Hindustan Lever Limited) Reg. Off. Unilever

House, B D Savant Marg, Chakala, Andheri (E) Mumbai-400099

Notice is hereby given that the following share certificate have been reported

as lost/misplaced and the Company intends to issue duplicate certificate in

lieu thereof, in due course. Any person who has a valid claim on the said

shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office

HDFC BANK We understand your world एचडीएफसी बँक लिमिटेड

लय : एचडीएफसी बैंक हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ (प), मुंबई – ४०० ०१३. [कॉरपॉरेट ओळख क्रमांक - L65920MH1994PLC080618] [ई-मेलः shareholder.grievances@hdfcbank.com] [वेबसाईटः www.hdfcbank.com] [दुरुष्वनी क्र. - 022 39760001 / 0012]

सूचना

द्वारे ही सूचना देण्यात येते की, खालील समन्याय शेअर प्रमाणपत्र हरवले / गहाळ झाले आहेत / सापडण्या नाहीत असे सचीत करण्यात आलेले आहे आणि नोंदणीकत भागधारकांनी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र निर्गमित करण्यासार्ट

	अर्ज केलेला	आहे.			
अनु. क्र	एल/एफ क्र	भागधारकांची नावे	विभिन्न क्रमांक पासून पर्यंत	प्रमाणपत्र क्रमांक	शेअर्सर्च संख्या
१	০২८०६३०	सुखमिंदर सिंह खुराणा	७२०८७९१-७२०९७९०	४१४९	१०००
?	0300८१३	नागा राजू आनंदेसी राजैया	९०५६२११–९०५७२१०	५८५२	१०००

भाधारीत कागदपत्रे आमच्या हस्तांतरण एजन्टस आणि प्रबंधकंकडे कार्यालयात म्हणजेच डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्यशन्र लेमिटेड, प्लॉट नं बी – ५ पार्ट बी. क्रॉस लेन एमआयडीसी, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०९३, लिखित स्वरुप तदरहू दावे या सूचनेच्या जाहीराती पासून १५ दिवसांमध्ये दाखल केले पाहीजेत, त्यानंतर अशा प्रकारचे दावे वेचारात घेतले जाणार नाहीत आणि प्रबंधक जानेचारी २५, २०२२ रोजीच्या सेबी सकर्युलर क्र SEBI/HO/MIRSD, MIRSD\_RTAMB/P/CIR/2022/8 च्या अनुसार निश्चितीपत्र जारी करतील. निश्चितीपत्र हे आमचे प्रबंधक म्हणजे डेटामॅटीक्स बिझनेस सोल्युशन्स लिमिटेडद्वारे पाठवले. यानुसार, मूळ शेअर प्रमाणपत्रे रदद् करण्यात येईल. प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी केल्यानंतर, कोणत्याही व्यक्तिने मूळ शेअर प्रमाणपत्राशी व्यवहार केल्यास त्यांनी तो स्वतःच्य गेखिमीवर करावा आणि बँक क्षेणत्याही मार्गे त्याकरीता जबाबदार राहणार नाही.

> एचडीएफसी बॅक लिमिटेड सा सही/

घ्यावी.

तारीख

### ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

आणि श्रीमती हिराबार्ड विष्ण अडसरे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स. 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (<mark>यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग</mark> फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 17,09,153.56 (रुपये सतरा

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे.

## स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

विंग, एलिट लॅंडमार्क जुवेली व्हिलेज, खरवेई नाका जवळ, सर्व्हें क्र. 2/1, 2/1, 2/2, 1/10 आणि 1/16, एमआयडीसी रोड, बदलापूर (पूर्व), मुंबई- 421503, महाराष्ट्र.

सही/ अधिकत अधिकारी तारीख: 15,05,2025 सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

# (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ऑफ फायनांशियल असेट्स ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 12.11.2021 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 6,39,139.94 (रूपये सहा लाख एकोणचाळीस हजार एकशे एकोणचाळीस आणि चौऱ्याण्णव पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क. HHETHN00362457 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 11.11.2021 पासन ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सचना कर्जदार संजय चिंतामन बोरडे आणि लिता संजय बोरडे यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त द्यालेल्या अधिकारात जारी केली. त्याचबरोबर आयाचाप्रधाल यांनी वरील कर्ज खात्याचे अधिकार शिर्षक आणि स्वारस्य **इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** यांना दिनांक 21.08.2023 च्या नेमणूक करारा द्वारे ट्रस्टी असलेल्या इंडियाबुल्स एआरसी- XXXI यांच्या स्वाधीन केले

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा** 

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड ची कर्ज आकारणी रू. 6,39,139.94 (रूपये सहा लाख एकोणचाळीस हजार एकशे एकोणचाळीस आणि **चौ-याण्णव पैसे फक्त**) पुढील व्याज 11.11.2021 पासून प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यत लागेल

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

# स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट क्र. 203, दुसरा मजला, इमारत क्र. 102, पोद्दार समुद्दी एव्हरग्रीन्स, गाव सापे, कल्याण कर्जर्त रोड, प्राइम वॉटर कंपनी समोर, बदलापूर एसई, ठाणे, महाराष्ट्र -421503.

सही/ अधिकृत अधिकारी

तारीख:15.05.2025 स्थळ : ठाणे

इंडियाबुल्स असेट्स रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड इंडियाबुल्स एआरसी - XXXI च्या वतीने ट्रस्टी

## a STARLOG ENTERPRISES LIMITED CIN: L63010MH1983PLC031578

Registered Office: 501. Sukh Sagar, N. S. Patkar Marg. Mumbai – 400007 Contact No.: 022-69071234 Email: cs@starlog.in Website: www.starlog.in

NOTICE OF 41<sup>ST</sup> ANNUAL GENERAL MEETING NOTICE is hereby given that the 41st (Forty First) Annual General Meeting ("AGM") of the nembers of **Starlog Enterprises Limited** (the "Company") will be held on **Thursday, June** 12, 2025 at 04:00 P.M. IST through Video Conferencing/ Other Audio-Visual Means ("VC"

OAVM"), in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations. 2015 read with all applicable circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and the ecurities and Exchange Board of Índia ("SEBI"), to transact the businesses that will be se forth in the notice calling the AGM. The Notice of the AGM along with the Annual Report for the Financial Year 2024-2025 ("Annua Report") (i) will be sent electronically through e-mail to all the Members of the Company

whose email addresses are registered with the Company / Registrar & Transfer Agents ("RTA") / Depository Participant(s) as on May 16, 2025, (ii) will also be uploaded on the Company's website at (www.starlog.in), websites of the Stock Exchanges i.e., BSE imited (www.bseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited. www.evoting.nsdl.com). Members can attend and participate in the AGM through the VC/ DAVM facility only. The instructions for attending the AGM through VC/OAVM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act. 2013. In case if you have not registered your email ID please follow the below process fo registering your email ID:

. Members who are holding shares in physical form can update / register their contact details including the details of email IDs by submitting the requisite Form ISR-1 along with the supporting documents with Bigshare Services Pvt. Ltd., RTA of the Company at investor@bigshareonline.com. The said form is available on the website of the Company (www.starlog.in) and on the website of RTA (www.bigshareonline.com).

Members who are holding shares in dematerialized form are requested to register update their email IDs and contact numbers with their Depositories through their  $respective\ Depository\ Participant (s).$ 

embers may note that they have opportunity to cast their vote on the businesses that wil be set forth in the Notice of the AGM of the Company through e-voting system. The manner of "remote e-voting" and "e-voting" during the AGM for members holding shares in physical mode, dematerialization mode and for members who have not registered their emai addresses will be provided in the Notice of the AGM.

For Starlog Enterprises Limited

Saket Agarwa Managing Director & CEC DIN: 00162608

जाही<u>र वोटीस</u>

जाहीर नोटीस

मुक्त स्वरूपात, आमच्या अशिलांना विक्री

कोणत्याही व्यक्तीने विक्री, अभिहस्तांकन

गहाण, ट्रस्ट, धारणाधिकार, भेट, प्रभार

ताबा, वारसाहक, भाडेपट्टा, भाडेकरार,

त्यांनी तो

दिनांकापासन चौदा (१४) दिवसांच्या आत

कळविणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा

कोणत्याही दाव्याचा संदर्भ न घेता विक्री

प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल व अशा दावे/हरकती

वरील संदर्भित परिशिष्ट:

क्षेत्र (समतुल्य १२४.५४ चौ. मी.) असलेला,

स्टिल्ट + ३ वरचे मजले समाविष्ट, दि पाम

कोर्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी

लिमिटेड अंतर्गत ९वा रोड, अल्मेडा पार्क,

असन, यासोबत ४१७ मोजमाप टेरेसक्षेत्र चौ.

फूट (३८.७६ चौ. मी.) समतुल्य मोजमाप,

४८८ चौ. फूट (४५.३६ चौ. मी.) गार्डन क्षेत्र

आणि ओपन कार पार्किंग जागा यांचा समावेश

आहे, प्लॉट क्र. ३९, धारक सी.टी.एस. क्र.

एफ/१०४०, गाव - वांद्रे एफ, तालुका

अंधेरी, नोंदणी जिल्हा - मुंबई उपनगर येथे

तसेच रुपये ५०/- किमतीचे प्रत्येकी ५

(पाच) शेअर्स, क्रमांक ०३१ ते ०३५, शेअर

प्रमाणपत्र क्र. १६ अंतर्गत धारण करण्यात

पायस वास

वरिष्ठ भागीदार

पी. वास अँड कंपनी

९८-बी, हिल रोड,

सदर

तपार

विक्री.

भेट

हस्तांतरण

संपादन

वकील आणि सोलिसिटर्स

ए-१, लिबर्टी, पहिला मजला.

ई-मेल : mail@pvasco.com

वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५०

जाहीर सूचना

सचना यादारे देण्यात येते की. आमच्य

अशिलांच्या वतीने**. श्री. तनय तयाल** 

यांच्या खालील **परिशिष्टात** अधिक

आम्ही करीत आहोत. सदर जागा श्री. तनय

तयाल यांनी आमच्या अशिलांना परस्प

प्<del>रं</del>मतीने ठरविलेल्या अटींवर विक्री व

कोणतीही व्यक्ती आणि/किंवा संस्थ

(बँका/वित्तीय संस्था यांसह) ज्या

करार,

भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, भाडेकरार

गोटभाडेकरार, देखभाल, इच्छापत्र

अंत्यविधीतून लाभ, वारसाहक्क, विभाजन,

कौटुंबिक करार/तडजोड, ताबा, वापर

सुविधाधिकार,

अधिग्रहण, कोणतेही अडथळे, गहाण

प्रभार, धारणाधिकार, ट्रस्ट किंवा कोणताही

लाभाचा हक्क/हितसंबंध/दावा, ट्रस्ट

अंतर्गत कोणतेही हक, हक्कसिद्धी किंवा

प्राधान्य हक्क, कोणताही करार किंवा अन्य

ञ्यवस्था, किंवा कोणत्याही न्यायालय.

यायाधिकरण अथवा प्राधिकरणांनी दिलेला

ह्कूम, आदेश, निशेधाज्ञा, जप्ती, लवाद

नेर्णय, खटला, प्रलंबित वाद, हुकूम

वसूली आदेश, मुखत्यारपत्र, एफएसआय

वेकास हक्क किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे

(**''दावा'')** सदर मालमत्तेवर किंवा तिच्या

क्रोणत्याही भागावर असल्यास, त्यांनी तो

दावा संबंधित दस्तऐवजांसह लेखी स्वरूपात

७०१, फ्लाय एज, ७६५, एस. व्ही. रोड,

बोरिवली पश्चिम, मुंबई - ४०० ०९२ येथे,

सदर जाहीर सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून चौदा

(१४) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक

आहे. अन्यथा असे गृहीत धरण्यात येईल की

कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि जर

काही दावा/हरकत असेल तरी ती त्यागित

आणि/किंवा परित्यागित समजण्यात येईल

आणि व्यवहार अशा दाव्यांचा उल्लेख न

सदर मालमत्तेचे परिशिष्ट:

करता पूर्ण करण्यात येईल.

खालील स्वाक्षरीकर्त्यांच्या पत्त्यावर

पोट-परवाना. काळजीवाह

स्तांतरण करण्याचे मान्य केले आहे.

कोणत्याही प्रकारे वाटप,

अभिहस्तांकन, अदलाबदल,

जागेसंदर्भातील नामाधिकाराचा

वर्णन केलेल्या

आलेले आहेत.

विशेषतः

विक्रीकरिता

गरवाना.

त्वावर,

मुंबई, दिनांक २० मे २०२४

वांद्रे (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०५० येथे स्थित

गला क्र. ३, मोजमाप १३४० चौ. फूट चटई

त्यागित समजल्या जातील

करण्याचा विचार करत आहेत.

याद्वारे तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव श्री शाजिया रिजवान खान यांनी दिलेल्य मौजे - गिरीज, ता. वसई, जि. पालघर, येथीव माहीतीवरुन ही जाहीर नोटीस देत आहे की सर्वे नं. १३६, हिस्सा नं. ९/ब, एकूण क्षेत्र माझे अशिल खालील नमुद निवासी मिळकर o-93-00 हे. आर. चौ. मीटर.. आकार रू. २–३४ पैसे, हया मिळकती मधून संपूर्ण क्षेत्र मळ भाडेकरु श्री. स्वामी सालनसिंग बादलसिंग यांचे नावावरून, स्वतःचे नावे जागा श्री. आल्बर्ट फिलीप डाबरे, यांच्या मालकी हस्तांतरीत करीत आहे. सदर श्री. स्वामी क्काची व क्बजेवहिवाटीची असून सदर सालनसिंग बादलसिंग यांनी सदर मिळकत मेळकत हयांसकडून आमचे अशील खरेदी श्रीमती सुमित्रा देवी रणजितसिंह ऊर्फ सुमे करण्याचे करार करीत आहे. तरी कोणाही वक्तीचा वा संस्थेचा सदर जमीन मिळकतीव देवी रणजितसिंह यांना दि. ३१/१०/१९८४ रान गहाण वारसा विश्वस्त कळारग बक्षीर . रोजीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे दिलेली आहे खरेदी, अदलाबदल, अथवा दुसरा कुठलाही ऱ्यानंतर सदर श्रीमती सुमित्रा देवी रणजितसिंह इक्क, हितसंबंध असेल तर त्यांनी आमच्य ऊर्फ सुमेर देवी रणजितसिंह यांनी सदर कार्यालय लेखीपुरावा शॉप नं. ०१, शांतिदी मिळकत माझ्या अशीलाचे पती श्री. रिजवान बिल्डींग, गरूनानक नगर, नवघर, वसई रोड (प), ता. वसई, जि. पालघर, येथे ही नोटीस खान गाझी खान यांना दि. ३०/०७/१९९० प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांत लेखी रोजीच्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे दिलेली आहे कळवावी. अन्यथा कोणाचाही वरील जमीनीत त्यानंतर श्री. रिजवान खान गाझी खान यानी कोणत्याही प्रकारे हक्क. हितसंबंध नाही आपि असल्यास तो सोडलेला आहे असे गृहित धरून सदर मिळकत दि. ०५/०३/२०२१ रोजीच्य सदरचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल, याची नोंद प्रतिज्ञापत्रादारे माझ्या अशिलांना दिलेर्ल आहे. तरी सदर मिळकतीबाबत जर कोण : २०/०५/२०२५ व्यक्तिचा. वारसांचा. संस्थेचा. बँकेचा किंव (श्री. अशोककुमार एस. मिश्रा) अन्य कोणत्याही कंपनीचा दावा. बोजा खरेदीदाराचे वकिल हक, अधिकार किंवा हरकत असल्यार माझ्या खालील पत्यावरती किवा मा सूचना मालमत्ता अधिकारी एन विभाग, म्युनिसीपल सचना यादारे देण्यात येते की. दि पाम कोर्ट बिल्डींग, घाटकोपर पूर्व, मुंबई – ४०००७८ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड या पत्यावर आपली हरकत १५ दिवसाच्य या संस्थेचे सदस्य श्री. सॅव्हिओ युस्तास डेसा आत पुराव्यानिशी सादर करावी. अन्यथा हे त्यांचा खालील परिशिष्टात अधिक सदरह् दावे माझे अशिलावर बंधनकारक विशेषतः वर्णन केलेला बंगला क्र. ३. सर्व प्रकारच्या अडथळे, दावे आणि मागण्यांपासून पहणार नाहीत.

> मिळकतीचा तपशील – रुम नं. २३, बिल्डींग नं. ९, ३९६ टी/एस पार्कसाईट म्युनिसीपल कॉलनी, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई- ४०००७९. दिनांक : २०/०५/२०२५

देखभाल, सुविधाधिकार किंवा अन्य अँड. पी. व्ही. ढोबळे कोणत्याही प्रकारे सदर बंगला किंवा त्याच्या ग्ता – ऑफिस नं. ३५, १०५, म<mark>ुं</mark>बई कोणत्याही भागावर दावा किंवा हितसंबंध समाचार मार्ग, लक्ष्मी विलास बँक समोर, दावा फोर्ट, मुंबई - ४०००२३ निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना लेखी स्वरूपात खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर, या सूचनेच्या प्रसिद्धी

# या नोटीसेद्वारे सर्व जनतेस

जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, दुकान नंबर एस/००३, तळ मजला, जय अमर को- ऑप. सहकारी सोसायटी लि., सिध्दिविनायक मार्ग, बेकरी गल्ली, भाईंदर (प.), तालुका जिल्हा ठाणे ही सदनिका मे. गीता एंटरप्रायजेसचे मालक श्री. गौरीशंकर तोदी यांचे नावे आहे. श्री. गौरीशंकर तोदी यांचे दिनांक ३१/०३/२०१२ रोजी मयत झाले आहे आणि त्यांची पत्नी गीता देवी गौरीशंकर तोदी हीचे दिनांक १५/०३/२०११ रोजी मयत झाले आहे. त्यांचा मृत्यूनंतर वारस मुलगा श्री. प्रमोद श्री. गौरीशंकर तोदी यांनी वरील दुकान आणि समभाग आपल्या नावे करण्यासाठी इतर वारस श्री. विजय गौरीशंकर तोदी, श्री. संदीप गौरीशंकर तोदी, श्रीमती प्रमिला राजेंद्र लोहिया आणि श्रीमती ममता अनिल जाजोदिया यांच्या संमतीने सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. तरी सदर दुकानावर कोणाही व्यक्तींचा किंवा कोणाही वारसांचे कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावा असल्यास तरी त्याबाबत कोणाचीही हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्या पासून १४ दिवसांच्या आत ३, सुपार्श्व दर्शन, वेंकटेश पार्क, फाटक रोड, भाईंदर प., तालुका जिल्हा ठाणे ४०१ १०१ अथवा जय अमर सोसायटी ऑफिस या पत्त्यावर लेखी पराव्यांसह कळवावे. अन्यथा तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, अधिकार, हितसंबंध,

> सही/-वकील केनेट आर. गऱ्या

# Notice is hereby given that SHRI. SUDESI KESHAV KINI has agreed to sell to m

such claim against, in or upon the 'Said Flat' or any part thereof shall be deemed to have been abandoned and/or waived and our client shall complete the purchase without any reference to any laim lodged later. SCHEDULEOF THE FLAT REFERRED
HEREIN.
All that Residential premises being Flat

जाहीर सूचना

लिमिटेड, प्लॉट सर्व्हें क्र. २६३(ए) व सी.टी.एस. क्र. १९३ (भाग), गाव घाटकोपर (पूर्व), नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर येथे पंतनगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७५ येथे स्थित आहे (जुनी जागा) कोणत्याही व्यक्तीचा खालील परिशिष्टात वर्णन भागावर विक्री, अदलाबदल, वारसाहक्क, करार, कंत्राट, गहाण (समतल्य किंवा अन्यथा), भागीदारी, संयुक्त उद्यम, विकास हक्क, कौटुंबिक व्यवस्था देखभाल, अंत्यविधीतून लाभ, ताबा, भाडेपट्टा भाडेकरू हक्क, परवाना, धारणाधिकार, प्रभार, प्रलंबित वाद, तारण, हमी, कर्ज, आगाऊ रक्कम, स्थगनादेः यायाधिकरण, महसूल अथवा वैधानिक प्राधिकरण किंवा लवादाने दिलेला आदेश, हुकूम किंवा निर्णय सुविधाधिकार, भेट, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, ट्रस्ट -त्रास्तव हक, देखभाल किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे काही दावा किंवा हरकत असल्यास. त्यांनी सदर दावे/हरकती त्यासोबत आवश्यक दस्तऐवजांसह लेखी म्बरूपात खालील पत्त्यावर: पूर्वा नाईक, वकील रूम . ९४२, आश्रय को-ऑप. हाऊसिंग सोसायर्ट लेमिटेड, खेरनगर, म्हाडा कॉलनी, वांद्रे (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१ कडे - या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धी देनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत कळवाव्यात, अन्यथा असे गृहीत धरण्यात येईल की भशा कोणत्याही दावे/हरकती अस्तित्वात नाहीत किंवा त्यांना त्यागित/परित्यागित मानले जाईल.

वरील संदर्भित परिशिष्ट: ("सदर जागेचे वर्णन")

'श्री सुर्योदय'' या नावाच्या इमारतीच्या बी विंगमधील तिसऱ्या मजल्यावरील निवासी सदनिका क्र. ३०१ गोजमाप अंदाजे ६०० चौ. फट. चटई क्षेत्र व ०१ कार गार्किंग जागेसह (ही **''सदर सदनिका''),** जी प्लॉट सर्व्हे क्र. २६३(ए) आणि सी.टी.एस. क्र. १९३ (भाग), गाव घाटकोपर (पूर्व), नोंदणी जिल्हा - मुंबई उपनगर येथे पंतनगर, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई - ४०० ७५ येथे स्थित आहे, तसेच श्री सुर्योदय को ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड यांनी दिनांक २५ डिसेंबर. १९८५ रोजी दिलेल्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. ( अंतर्गत रु. ५० / - किमतीचे प्रत्येकी पाच (५) संपर्ण ारलेले शेअर्स, विविध क्रमांक १६ ते २० (दोर्न्ह

# सूचना

दावा नाही आणि असल्यास तो सोडून

दिला आहे, असे समजण्यात येईल.

सूचना याद्वारे देण्यात येते की श्रीमती मोनिका चौधरी (मालक), रा. अभिषेक बंगला क्र. १०, एन. दत्ता मार्ग, डी. एन. नगर पोलीस ठाण्याच्य मागे, आझाद नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५३ या त्यांच्या पत्त्यावर राहणाऱ्या, त्या या कंपनीतील प्रत्येकी रु. १००/ - किंमतीचे ३००० (तीन हजार) शेअर्स, विभिन्न क्रमांक १३००१ ते १६००० (दोन्ही समाविष्ट), निशोक बिल्डर्स

ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रा. लि. विक्रीसाठी आमच्या अशिलांशी वाटाघाटी करत आहेत. सदर शेअर्सबरोबर त्यांच्या फ्लॅट क्र. ४०१, चौथ्या मजल्यावरील, ''निरव'' इमारतीमधील, प्लॉट क्र. ९, गुलमोहर रोड क्र. १, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०४९ येथील, त्यांच्या संपूर्ण हक्क, नाव, हितसंबंध, आणि स्वामित्व हक्कांचा समावेश आहे (पुढे सदर मालमत्ता म्हणन उल्लेख). सदर मालमत्तेचे अधिक स्पष्ट वर्णेन खालील परिशिष्टामध्ये दिले आहे. कोणत्याही व्यक्तीने सदर मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही भागावर विक्री, अभिहस्तांकन गहाण, विश्वस्त, धारणाधिकार, भेट, प्रभार ताबा, वारसाहक्क, भाडेपट्टा, कुळवहिवाट, देखभाल, सुविधाधिकार किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हक किंवा हितसंबंध असल्यास, त्यांनी या जाहीर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांना त्याबाबतचे लेखी कळवणे आणि समर्थनार्थ आवश्यक दस्तऐवज खालील नमूद केलेल्या व्यक्तीकडे सादर करणे बंधनकारक आहे. कसूर केल्यास, सदर व्यवहार कोणत्याही दाव्याच्य किंवा हरकतीच्या संदर्भाशिवाय पूर्ण करण्यात येईल व असा दावा काही असल्यास त्यागित मानण्यात येईल.

वरील उल्लेखित परिशिष्ट :

प्रत्येकी रु. १००/- किंमतीचे ३००० (तीन

(''सदर जागेचे'' वर्णन) हजार) शेअर्स, भिन्न क्रमांक १३००१ ते १६००० रहिवासी अपार्टमेंट क्रमांक १००३ (दोन्ही समाविष्ट), निशोक बिल्डर्स ॲण्ड ज्याचे मोजमाप ७०४३ चौ. फूट रेरा चटई डेव्हलपर्स प्रा. लि. चे प्रमाणपत्र क्र. ११ अंतर्गत, कंपनीतील, व त्या अनुषंगाने मालकाचे फ्लॅट क्र क्षेत्र (बाल्कनी/उघड्या टेरेससह) असून, ते ४०१, मोजमाप ९१० चौ. फू. (चटई क्षेत्र) रेसिडेन्शियल टॉवर 'आर्टेशिया' च्या समतुल्य क्षेत्र (सुमारे ८४.५४ चौ. मीटर), चौथ्या १०व्या मजल्यावर आहे. ही मालमत्ता मजल्यावर, ''निरव'' नावाच्या इमारतीत, प्लॉट कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २/१६२९ लोअर परळ क्र. ९, गुलमोहर रोड क्र. १, विलेपार्ले (पश्चिम) विभाग व नवीन सर्व्हे क्र. ३०२७ आणि मुंबई ४०० ०४९ येथे स्थित आहे. ही जमीन इमारत महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १-ए/१६२९ लोअर परळ विभाग व नवीन सर्व्हे क्र. ३०५० व मंडळाकडून भाडेतत्त्वावर घेतलेल्या सर्वे क्र. ६० व त्यास अनुसरून सी.टी.एस. क्र. १९५/१६७ ३०५१, पंडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई गाव अंधेरी, तालुका अंधेरी, नोंदणी उपजिल्हा ४०० ०२५ येथे स्थित आहे आणि यासोबत अंधेरी, जिल्हा मुंबई उपनगर येथे उभी आहे. ६ (सहा) कार पार्किंग जागा आहेत. मुंबई, दिनांक २० मे २०२५

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २० मे २०२५

सही/ अमित एस. मिश्रा भागीदार, मे. ए.एस.डी. असोसिएट्स वकील व सोलिसिटर्स **PUBLIC NOTICE** 

. SUDESI

A/803 client, a Residential Flat No. located on 8th Floor in A Wing of buildin named HEM RATAN Coop Hsg Soc Lt BOM/HSG/3143 Dtd. 20.09.1974 (BOM/HSG/3143 Dtd. 20.09.1974) situated at Dr. S Radhakrishna Marg Andheri East, Mumbai 400 069, [hereir after referred to as the 'Said Flat' mor particular described in the Schedule hereunder written, free from al encumbrances Any person/s claiming to have any right title, interest in the 'said flat' by way o lease, lien, gift, license, sale, exchang easement, mortgage, assignmen charge, litigation or otherwis howsoever, should make the same know to the undersigned in writing at th address mentioned below, specificall stating therein the exact nature of such claim, together with copies of al documentary evidence in suppor thereof, within 14 days from the date of publication of this notice, failing which a

> No. A/803 admeasuring 625 Sq. Ft. RERA Carpet located on 8th Floor in 'A' Wing o M/s. Hem Ratan Co-op. Hsg. Soc. Ltd along with **1 Car Parking**, situated at Dr. S Radhakrishna Marg, Andheri East Mumbai 400 069, standing on land bearing CTS No.144, 144/1 to 10 of Mogr Village in Andheri Taluka of Mumba Suburban District.

Email:haritsanjay@hotmail.com Tel.9820692993

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, मी श्री. हितेंद्र जे

अधिक विशेषतः नमूद केलेल्या सदर जागेवरील नामधिकाराचा तपास करीत आहे. मालकाने कळविले आहे व प्रतिनिधीत्व केले आहे की, दिनांक १ जानेवारी. २०२५ रोजी मे. हरियाणा डेव्हलपस (विकसक) व पंतनगर सुर्योदय को-ऑपरेटिव्ह ाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (सोसायटी) यांच्यात आणि त्यांच्यासोबत (अधिवासी म्हणून) त्यांच्याद्वारे निष्पादित केलेल्या व उपनिबंधक हमी कार्यालय, कुल येथे नोंदणीकत स्थायी पर्यायी निवास करारान्वर (सिरिअल क्र. केएलआर-५/१२१९/२०२५), सदर . गरिशिष्टात वर्णन केलेली जागा त्यांना मिळालेली आहे, जी जुन्या जागेच्या बदल्यात व त्या करारातील अटींवर मिळालेली आहे. जुनी जागा म्हणजे रूम नं ३७२६, जी बिल्डिंग नं. १३८ च्या तळमजल्यासह तिनगर सुर्योदय को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी

समाविष्ट) **(''सदर शेअर्स'')** यांचा समावेश आहे. दिनांक : १९ मे, २०२५

पूर्वा नाईक वकील

... वादी

### मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात

दिंडोशी (बोरिवली विभाग) वाणिज्यिक वाद क्र. ५०२ सन २०२३ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड. द्वारा तिचे प्राधिकृत प्रतिनिधी स्वरा राहुल हिर्लेकर, वय-३० वर्ष, पतीचे नाव राहुल हिर्लेकर, कंपनी अधिनियम, १९५६ अन्वये म्थपित बँकिंग कंपनी आणि रियर्व्ह बँक ऑफ इंडिया ॲक्ट. १९४३ च्या व्याख्येतील शेड्यल्ड बँक आणि कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'', चकल प्तर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा ३९०००७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१, शाखा कार्यालय आहे एमआयडीसी टॉवर, ट्रान्स ट्रेड सेंटर जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९३

विरुध्द संजयकुमार एम. लोलादिया वहिलांचे नाव मनोहरलाल लोलाटिया वय-

प्रौढ, बिल्डिंग क्र. १, फ्लॅट क्र. ८०५, ८वा मजला, ई विंग, एनजी सनसिटी फेज १ को-ऑप. सीएचएस लि.. ठाकर व्हिलेज. कांदिवली पूर्व, ठाकूर स्कूल जवळ, मुंबई-४००१०१.

सूचना घ्यावी की, सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे ३१.०७.२०२५ रोजी स. ११ वा. मध्यान्ह वेळी न्यायालय खोली क्र. ५ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश श्री. एम मोहिउद्दीन यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे. (ए) सदर सन्माननीय न्यायालयाने कृपा करुन वसली आणि/किंवा प्रदानापर्यंत वाद दाखल झाल्याच्या तारखेपासून वैधानिक दराने द.सा. ९.१५% दराने व्याजासह एकत्रित वरील नमृत दाव्याच्या तपशिलानुसार प्रतिवादींकडुन थकीत रक्कम अशी वादींना ३ ऑक्टोबर, २०२२ रोजीस रु. ८,८७,५५४/- (रुपये आठ लाख सत्त्याऐंशी हजार पाचशे चोपन्न मात्र) ची एकूण रक्कम चुकती करण्यासाठी प्रतिवादींच्या विरोधात हुकूम मंजुर

(बी) सदर वादाचा खर्च परविण्यासाठी: (सी) प्रकरणाच्या परिस्थितीनुसार सन्माननीय यायालयाला योग्य आणि उचित वाटतील असे कोणतेही अन्य आणि पुढील अनुतोष मंजुर करावेत.

सदर दिनांक २० फेब्रुवारी, २०२५ प्रबंधकांकरित

> नगर दिवाणी न्यायालय दिंडोशी येथील

श्री./मेसर्स वादींकरिता वकील

डरेल वास

पी. वास ॲण्ड कंपनी

वकील आणि सोलिसिटर

मुंबई ४०० ०५

ए-१, लिबर्टी, पहिला मजला

९८-बी, हिल रोड, वांद्रे (प.),

ई-मेल : mail@pvasco.com

विधी पार्टनर्स, वकील. २ रा मजला, दाराबशॉ वल्लभदास)मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई- ४००००१

संजयकमार एम. लोलादिया

जाहीर सुचना

मी, निम्न स्वाक्षरीकार, सदर मिळकतीचे मालक व कब्जेदार जव्वाद हुसेन अफजल हुसेन, मोहम्मद साजिद असजद हुसेन खान आशिया खातून असजद हुसेन खान, रजिय खातून असजद हुसेन खान, मोहम्मद यासिर असजद हुसेन खान सईस्ता खातून असजद हुसेन खान, सईदा खातून असजद हुसेन खान यांच्या नामाधिकाराचा तपास करत आहे. मिळकत तपशील खाली नमूद केलेल आहे.

कोणतीही व्यक्ती / व्यक्तींचा समूह, ज्यांन सदर मिळकतीमध्ये किंवा त्यातील कोणत्याही भागावर, वारसा हक्क, तारण गहाण, विक्री, हस्तांतरण, भाडेपट्टा धारणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त हक्क देखभाल, सुविधाधिकार, भेट, अदलाबदल ताबा, भाडेकरू हक्क, पोट भाडेपट्र परवाना, वापरांचा हक्क, अभिहस्तांकन उत्तराधिकार, देखभाल, प्रलंबित वाटपाच्य स्वरूपातील दावा कर्ज इतर कोणत्याह प्रकारचा हक्क, दावा, मागणी, स्वारस्थ हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर सचन दिनांक पासून पंधरा दिवसाच्या आत माझ्य कार्यालयात लेखी स्वरूपात आवश्यक दस्तऐवजासह कळवावे अन्यथा अस कोणत्याही प्रकारचा हक्क, दावा, मागर्ण अस्तित्वात नाही / त्यागीत समजण्यात येईल.

मिळकत तपशील :-

सर्व्हे क्र. 184 / 1 मौजे पेल्हार ता. वसई जि पालघर क्षेत्र 26.30 आर. चौ. मी., चौ. से. मी. अकषीक बिन शेती आकारणी 263

दि. २०.०५.२०२५ ठिकाण : वसई

ॲड. मिलींद सुरेश काणेकर काणेकर मॅन्शन, विठ्ठल मंदिर, वालिव ता. वसई, जि.पालघर, ४०१ २०८

# **PUBLIC NOTICE**

This is to inform the general public that, I have een investigating the title of M/s. Biddle Sawyer Company incorporated under the provisions of the Companies Act, 1956 and having ts registered office at 252,Dr. Annie Besant Road Worli, Mumbai 400030 in respect of the Property more particularly described in the Schedule ereunder written ("Property")

All person (s) including financial institution (s) society (ies), firms, statutory authorities, institution corporate of otherwise) claiming or having an whatsoever to or in respect to the Property or any part thereof, whether by way of sale, ownership transfer, assignment, exchange, charge encumbrance, tenancy, subtenancy, lease sub-lease, license, mortgage, inheritance, gift ien, maintenance, bequest, succession, family arrangement, easement, grant, trust, covenant ossession, development rights, agreement ettlement, assignment, order / decree / judgmen Court, attachment, memorandum

understanding, notice or otherwise of any nature whatsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at the vithin mentioned address and email id, within 14 nereof, with notarized documentary evidence o which they are basing and asserting their allege rights with respect to the property or any par nereof, failing which, such claim, demand, right itile, interest, dispute, demand or objection, if any shall be deemed to have been waived and/o

andoned to all intents and purp SCHEDULE (Description of the property) All those piece or parcels of land admeasurin 2087 square meters equivalent to 1732.75 squar neters or thereabouts bearing Survey No.21 lissa No.2 admeasuring 13 ¼ Gunthas and Survey No.21 Hissa No.3 admeasuring 4 Gunthas and CTS Nos.24 and 25 of Village Dindoshi. situated, lying being at Goregaon (East), Mumba 400 063 in the Registration SubDistrict of Mumba Suburban and bounded as follows :

on or towards East by land bearing Survey No.3 Hissa No.4, on or towards the West by land bearing Survey NO.3, Hissa No.2, on or towards the North by Public Road and on or towards the South partly by land bearing Survey No.21, Hissa South party by an obering South West Open. And and partly by Survey No.21, Hissa No.1
Date: 20-05-2025 Advocate Karnal Thakur Address: 101, Rodrigues Villa CHS, LBS Marg, Kurla West Opp. Croma, Near Phoenix Mall, Mumbai – 400 070 Mob.: +91-7304558109

E-mail: kamalthakuradvocate@gmail.com

न्यायाधिकरण क. २ मध्ये एमटीएनएल भवन, ३रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड, अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा,

मंबई येथील कर्ज वसुली

मळ अर्ज क. ४५९ सन २०२४

अजय सोमनाथ मोरे आणि अन्य

पुढे, मुंबई- ४०००६३.

...प्रतिवादी

१) अंजली अजय मोरे (प्रतिवादी क्र. २) ) फ्लॅट क्र. ३०२. बी-६९, ए विंग, जास पार्क सीएचएस, जन. ए. के. वैद्य मार्ग, गोकुळधाम, गोरेगाव-पू., राधाकृष्ण मंदिराच्या

ii) फ्लॅट क्र. ३१०. ३रा मजला, बिल्डिंग क्र

॥, ओस्तवाल ऑर्नेट, प्लॉट क्र. सी-२, जेसल पार्क, सेक्टर-सी, भाईंदर पूर्व, ठाणे-

ज्याअर्थी ओए हा १२/०८/२०२४ रोजी सन्माननीय पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर सूचीबद्ध केला होता ज्याअर्थी, सन्माननीय न्यायाधिकरणाने कृपावंत

होऊन रु. ३५,३७,८९१.६३/-च्या कर्जासाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम . १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी रिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थ न्यायाधिकरणाद्वारे सन्माननिय बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० (तीस) देवसांत कारणे दाखविण्यासाठी ;

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;

(iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी

घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मळ अर्जाच्या अन्. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाच्या व्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या

यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. तुम्हाला १३/०८/२०२५ रोजी स. ११.०० वा लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत

. ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती

अर्जदारांना सादर करण्याचे व डीआरटी-॥ समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्य शिक्क्याने सदर २५ एप्रिल, २०२५ रोजी दिले.

डीआरटी-॥, मुंबई

ठिकाण : मुंबई दिनांक : २०/०५/२०२५

यावी.

नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही.

HAVE CHANGED MY NAME FROM

I HAVE CHANGED MY NAME FROM

NO2788159--K, HAV. VETAL UTTAM

CL-560 MANJULA SPOUSE

MAGISTRATE, CHIPLUN. CL-560 A I, WACHHLA BAI SPOUSE OF NO 4537204L, SEP. HARI GAMARE RESIDENT OF VILLAGE --KALAMBANI BK TEH--KHED.HAVE CHANGED MY VATSALA HARI GAMARE AND MY DATI OF BIRTH IS 01/06/1945 VIDE AFFIDAVIT DATED 13/05/20255 BEFORE

SUSHAMMA JAMES TO SUSHAMA JAMES KARIMPALIL AS PER GOVT. OF MAHARASHTRA GAZETTE (M-2554336). I HAVE CHANGED MY NAME FROM MS. MAYA DAMODAR KURPANE TO MRS. MAYA SAGAR WAGHAMARE AS PER

> स्टेट बँक ऑफ इंडिया रिजनल बिझनेस ऑफिस बोरिवली मंगेश अपार्टमेंट, १ ला मजला, एस व्ही पटेल रोड, गोकुळ रेस्टॉरंट वर, बोरिवली पश्चिम, मुंबई ४०००९२

सोने लिलाव सूचना विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य नागरिकांना याद्वारे कळविण्यात येते की, गहाण ठेवलेले सोन्याच्या दागिन्यांचे खालील शाखेत दिलेल्या तारखेस जाहीर लिलाव करण्यास प्रस्तावीत आहेत. सदर लिलाव हा जे ग्राहक वारंवार नोंदणीकृत पत्राद्वारे सूचना करुनही त्यांचे कर्जाच्या रकमेचे प्रदान करण्यास अयशस्वी ठरले आहेत. जर ठिकाण किंवा दिनांक (काही असल्यास) बदलल्यास लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित करण्यात येईल**. लिलाव न झालेले** सोन्याचे दागिने लिलाव घेण्यात येणाऱ्या ठिकाणी प्रकाशित तपशिलानंतर

त्यालगतच्या कामकाजाच्या दिवशी घेण्यात येईल. सदर लिलाव २६.०५.२०२५ ते ३१.०५.२०२५ रोजी स. १० पासून स्टेट बँक ऑफ

इंडियाच्या पुढील शाखेत घेण्यात येणार आहे. **बोरिवली पश्चिम :** आगोरा बिझनेस प्लाझा, १ला आणि २रा मजला, बोरिवर्ल फ्लायओव्हरसमोर, बोरिवली पश्चिम, ८८५८६४५२३५. मालाड पश्चिम: मातृ छाया इमा. एव्हरशाईन नगर, लिंक रोड लगत, मालाड (प) - ९६७४७१३८४८. **कांदिवली पश्चिम** शाखा - लक्ष्मी प्रभु इमारत, शांतीलाल मोदी रोड, भाटिया नगर, कांदिवली पश्चिम-९९२०५७७४८४. **मालाड पूर्व शाखा :** ५/६/७, खंडेलवाल हाऊस, पोद्दार रोड, मालाड (पूर्व) - ९८३३८३५२३४. **बोरिवली पूर्व:** राज हिल टॉवर्स, पहिला मजला, राय डोंगरी, कार्टर रोड क्र. ५, बोरिवली पूर्व-७५०६४०१३५५. **वझिरा बोरीवली (प):** त्रिशाला टॉवर, अमरकात झा मार्ग, विझरा नाका, बोरिवली (प) - ९८६६९७३३९९. **एव्हरशाईन नगर** मालाड पश्चिम: मातृ छाया इमा., एव्हरशाईन नगर, लिंक रोड लगत, मालाड पश्चिम ९६७४७१३८४८ शंकर गल्ली कांदिवली प : युनिट क्र. १/१६, तळमजला, संजार एनक्लेव्ह, एस व्ही रोड, कांदिवली (प) ९७४०३५४४५५. **खुर्हाड (मालाड):** शाह ट्रेड सेंटर, तळ मजला, राणी सती मार्ग, मालाड (पू) - ९९८७९८४९०८. **गोराई शाखा :** दुकान क्र. २,३,४ आणि ८, गोराई शिव सीएचएस प्लॉट क्र. ७२, आरएससी ४८, पेप्सी गार्डन समोर, बोरिवली पश्चिम ९३२१२८०४४५. ठाकूर गाव कांदिवली पूर्व: गोकुळ रेसिडेन्सी, दुकान क्रमांक २६ ते ३१, ठाकूर गाव, कांदिवली (पू) - ९६८०६९३७८७. **दहिसर पश्चिम:** . दुकान क्र. १ ते ५, तळमजला, गुरुकुल सीएचएस लिमिटेड, जे एस रोड, दहिसर पश्चिम--९०११३३३५०२. **आय सी कॉलनी:** वेस्ट पार्क सीएचएसएल, होली क्रॉस रोड, आयसी कॉलनी बोरिवली पश्चिम-९८९९२७७१३१. **९० फीट रोड ठाकूर कॉम्पलेक्स:** शॉप क्र. ४२९, जास्मिन को-ऑप हाऊ सोसा, ९० फीट रोड, ठाकूर कॉम्प्लेक्स, कांदिवली पूर्व -७६०००५३४६६. **नॅन्सी कॉलनी बोरिवली(पू):** युनिट क्र. २६ ए, बी, सी, डी , एच विंग, आदिनाथ टॉवर, नॅन्सी कॉलनी बोरिवली पूर्व- ९५९४८७४८४३. **संत भवन:** संत भवन नगर, मालाड जिमखाना ९८३३८२३७३५. १९) **चिक्वाडी बोरिवली(प):** १६-१९, प्रणाम सीएचएस, चिकुवाडी, बोरिवली (प), ७६००६८४६४४.**मढ एअरफोर्स :** बिलिंडग पी १८०

एअरफोर्स स्टेशन मढ, मालाड (प.) - ८८०६५३७४३८. **ए१ ओम सदन हाऊ कॉम्प्लेक्स**: ए-१ ओम सदन एसव्ही रोड, प्लॅटफॉर्म क्र. १ जवळ, बोरिवली (प) ८८५०६३०८९६.

प्राधिकृत अधिकारी

**ABM** 

# स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीता

एबीएम नॉलेजवेअर लि.

सीआयएन : एल ६७१९०एमएच१९९३पीएलसी ११३६३८

नोंदणीकृत कार्यालय : एबीएम हाऊस, प्लॉट क्र. २६८, लिंकिंग रोड,

वांद्रे (पश्चिम ), मुंबई ४०० ०५० फोन: + ९१ २२-४२९० ९७००, फॅक्स: + ९१ २२-४२९० ९७०१ ईमेल: egovernance@abmindia.com । www.abmindia.com सूचना

इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे कंपनीच्या इक्विटी शेअर्सचे हस्तांतरणासाठी कंपनीच्या भागधारकांना सूचना कंपनीच्या भागधारकांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की कंपनी अधिनियम, २०१३ चे कलम १२১ (६) सहवाचता वेळोवेळी सुधारणनुसार प्रभावी निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे अधिसूचित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') च्या तरतुर्दींना अनुसरुन सात (७) क्रमवार वर्षाकरिता प्रदान केलेल्या किंवा दावा न केलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील सर्व शेअर्स केंद्र सरकारकडून स्थापित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (''आयईपीएफ'') च्या डिमॅट खात्यामध्ये जमा करणे आवश्यक आहे.

त्यामुळे वित्तीय वर्ष २०१७–२०१८ पासून सात (७) क्रमवार वर्षे किंवा अधिक करिता रोख किंवा

दावा न केलेल्या लाभांशाच्या (अंतिम लाभांश) संदर्भातील सर्व इकिटी शेअर्स रुल्सनुसार आयईपीएफ अकाऊंटमध्ये हस्तांतरित करणे आवश्यक आहे. सदर रुल्सना अनुसरुन कंपनीने संबंधित भागधारकांना वैयक्तीक पत्रे पाठवली आहेत, जे पाठविणे योग्य कारवाई करण्यासाठी रजिस्टर्ड पोस्टाने १९ मे, २०२५ रोजी पूर्ण झाले आहे. आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये हस्तांतरित होण्याचा संभव असलेल्या शेअर्सचा तपशिल कंपनीची वेबसाईट <u>www.abmindia.com</u> येथे ठेवण्यात आला आहे. भागधारकांनी कृपया नोंद घ्यावी की काही असल्यास अशा शेअर्सवरील उपार्जित सर्व लाभांसह आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये हस्तांतरित दावारहित लाभांश आणि शेअर्स दोन्हीचा रुल्समधील विहित प्रक्रियेचा

अवलंब करुन आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडु त्यांना परत मिळविण्यासाठी दावा करता येईल. प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये हस्तांतरित होण्याचा संभव आहे त्या संबंधित समभागधारकांणी नोंद घ्यावी की, कंपनी रुल्सनुसा आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये शेअर्स हस्तांतर करण्यासाठी त्यांनी धारण केलेल्या मळ शेअर प्रमाणपत्राच्या ऐंवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करेल आणि असे जारी केल्यावर मूळ शेअर प्रमाणपत्र जे त्यांच्या नावे नोंदणीकृत आहे ते आपोआप रद्द होईल आणि अपरक्राम्य मानण्यात येईल. पढे डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांसाठी ते डिपॉझिटरीजच्या मदतीने हस्तांतरित करण्यात येतील. सदर संदर्भात वेबसाईटवर अपलोड केलेला तपशिल हा आयईपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट) खात्यामध्ये शेअर्सच्या हस्तांतरणासाठी भागधारकांना पुरेशी सूचना समजण्यात

कंपनीला १९ ऑगस्ट, २०२५ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडुन कंपनीला कोणतीही माहित प्राप्त न झाल्यास कंपनी समभाग आयइपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट ) खात्यामध्ये शेअर्सच्या हस्तांरणाची कार्यवाही करेल आणि आयइपीएफ सस्पेन्स (डिमॅट ) खात्यामध्ये हस्तांतरित दावारहित लाभांश रक्कम आणि शेअर्सच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही. कोणत्याही चौकशीसाठी भागधारक कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट एमयुएफजी ईनटाईम

प्रायव्हेट लिमिटेड (पूर्वीची: लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड), सी १०१, २४७ पार्क, एलबीएस रोड, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई-४०००८३, फोन क्र. +९१-०२२ ४९१८ ६०००, फॅक्स क्र. +९१-२२-२८२०७२०७, ईमेल आयडी <u>rnt.helpdesk@in.mpms.mufg.com</u> किंवा कंपनी सेक्रेटरी यांच्याशी <u>cs@abmindia.com</u> येथे संपर्क साधू शकतात. एबीएम नॉलेजवेअर लिमिटेड करिता

> (सारिका घाणेकर) Place: Mumbai कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

कंपनी सचिव, गट प्रमुख-सचिवालय आणि गट देखरे

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकत अधिकारी आणि सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासन स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **02.06.2021** रोजी सचनेत नमद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 17 09 153 56 (रुपये सतरा लाख नऊ हजार एक्ट्र) त्रेपन आणि लप्पन पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क. HHI VSH00257730 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 31.05.2021 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार श्री.विकास विष्णु अडसरे

लाख नऊ हजार एकशे त्रेपन्न आणि छप्पन पैसे फक्त) पुढील व्याज 31.05.2021 पासून प्रत्यक्ष भरण

फ्लॅट क्र. 604, चर्टई क्षेत्र मोजमाप 485.18 स्क्वे. फीट म्हणजेच 45.09 स्क्वे. मीटर्स, सहावा मजला, बी